

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 5/WROC/2017

z dnia 11 lipca 2017 r.

na usługę remontową polegającą na przeprowadzeniu prac adaptacyjnych w dwóch lokalach we Wrocławiu niezbędnych dla prowadzenia punktów przedszkolnych.

Zamówienie dotyczy realizacji projektu „Lokomotywa – niepubliczne przedszkole we Wrocławiu” (RPDS.10.01.02-02-0008/16-00 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020, Działanie 10.01.00. Zapewnienie równego dostępu do wysokiej jakości edukacji przedszkolnej, Poddziałanie 10.01.02. Zapewnienie równego dostępu do wysokiej jakości edukacji przedszkolnej – ZIT WROF)

Kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Rafał Leśniak „Małopolskie Centrum Edukacji”

ul. Podhalańska 4, 34-700 Rabka-Zdrój

NIP:735-155-21-54

Tel: 18 267 68 94

www.malopolska.edu.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamówienie obejmuje:

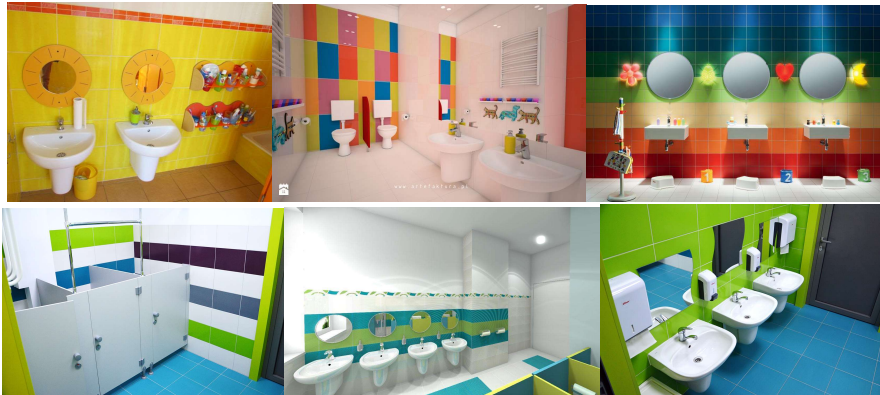
ROBOTY BUDOWLANE:

1. montaż ścianek działowych z płyt GK (co najmniej 1,25 cm) na ruszcie aluminiowych z wypełnieniem z wełny mineralnej zgodnie z załącznikiem graficznym

ROBOTY WYKOŃCZENIOWE:

1. montaż drzwi wewnętrznych w projektowanych ściankach działowych (drzwi pełne, z materiału MDF, kolor jasny, z klamką) – zaznaczone na rzucie graficznym
2. malowanie powierzchni ścian farbą akrylową w odcieniach pastelowych, wybranych przez Inwestora, w tym: w salach zabaw do wysokości 1,5 m farbą zmywalną, nienasiakliwą i odporną na działanie środków defynfekujących; w pomieszczeniach socjalnych (szatnia, komunikacja, magazyny) do wysokości 2 m farbą zmywalną, nienasiakliwą i odporną na działanie środków defynfekujących
3. ułożenie płytek:w łazienkach:

- w łazience dziecięcej do wysokości co najmniej 2 m, powyżej farba łazienkowa: płytkami ceramicznymi o ciepłych kolorach, wzór dziecięcy, np.



- w łazienkach personelu i pomieszczeniach kuchennych do wysokości co najmniej 2 m, powyżej farba łazienkowa: płytkami ceramicznymi w jasnych barwach
4. ułożenie podłogi z paneli o klasie 32/AC4 lub 33/AC5, trudnozapalne (klasa trudnozapalności co najmniej Bfl-s1) w salach zabaw

ROBOTY INSTALACYJNE:

Sanitarne:

1. Wykonać przebudowę instalacji wewnętrznej wod – kan (szczegóły zgodnie z dokumentacją projektową) w zakresie demontażu istniejącej instalacji wod-kan i przyborów sanitarnych i montażu instalacji wod-kan wraz z przyborami w nawiązaniu do istniejących pionów wod-kan w pomieszczeniu.
2. Wewnętrzną instalację wody zimnej ciepłej i wykonać z rur tworzywowych propylenowych, przy czym przewody wody zimnej wykonać z rur polipropylenowych łączonych przez zgrzewanie (PEX), natomiast rury do wody ciepłej muszą być rurami wielowarstwowymi z wewnętrzną wkładką stabilizującą z aluminium (PP/Alu), dla przeciwdziałania wydłużeniom liniowym, łączonymi złączkami zaciskowymi. Przewody prowadzić po ścianie, dopuszcza się zabudowę płytami kartonowo-gipsowymi. Przewody wody tak ciepłej jak i zimnej należy izolować izolacją termiczną Thermaflex FZR grubości min. 20mm. Przy wł. do istniejącego pionu zastosować zawór kulowy odcinający. Bezpośrednie doprowadzenie wody do baterii czerpalnych z podejść wykonać w oparciu o węże elastyczne z zaworami odcinającymi przy każdej baterii czerpalnej. Dopuszcza się możliwość zmiany materiału na inny, o nie gorszych parametrach. Rodzaje i typy instalowanej armatury pozostawia się do uznania Inwestora.
3. Kanalizację wewnątrz budynku oraz podejścia pod przybory wykonać z rur PCV typu wewnętrznego. Wszystkie piony kanalizacyjne należy wyposażyć w rewizje 110. Dla odpowietrzenia instalacji kanalizacyjnej przewidziano piony kanalizacyjne, w górnej części zakończone rurą wywiewną, wyprowadzoną ponad połac dachu i zakończone wywiewką kanalizacyjną dla rur 150.

4. Projekt zakłada montaż:

A. Toaleta dla dzieci (dotyczy obu projektowanych lokali):

- Umywalka półokrągła, szer. max 50 cm, z baterią - 2 szt.
- Ustęp (miska, spłuczka, deska), miska o wymiarach 330 szer. X 405 gł. X 330 wys. – 2 szt.
- Ustęp (miska, spłuczka, deska), miska o wymiarach jak wyżej lub standardowa, przystosowana dla osób niepełnosprawnych – 1 szt.
- Umywalka półokrągła, szer. max 50 cm, z baterią, przystosowana dla osób niepełnosprawnych – 1 szt.
- Brodzik narożny, średnica 70 cm, z baterią – 1 szt.
- Centralny mieszacz wody

B. Pomieszczenie na środki czystości (dotyczy obu projektowanych lokali):

- Zlew porządkowy jednokomorowy do mycia mopów ceramiczny lub ze stali nierdzewnej z baterią z wyciąganą wylewką (wymiarzy zgodnie z projektem) – 1 szt.

C. Pomieszczenia kuchenne (dotyczy obu projektowanych lokali):

- Umywalka jednokomorowa z baterią, zgodnie z projektem – 2 szt.
- Zlew jednokomorowy z baterią, zgodnie z projektem – 2 szt.

Instalacje elektryczne:

Rozporowadzenie okablowania w poszczególnych pomieszczeniach, montaż osprzętu (wyłączniki, gniazda, lampy, tablice bezpiecznikowe) – zgodnie z projektem

Wykonawca dostarczy wraz z prokołem odbioru robót budowlanych wszystkie niezbędne certyfikaty dla użytych materiałów, w tym w szczególności użytych farb, użytych paneli podłogowych.

Gwarancja na wszystkie wykonane prace i usługi wynosi 24 miesiące.

III. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin:

Termin wykonania zamówienia: do 5 sierpnia 2017 r.

Miejsce:

Lokomotywa 1, Wrocław, ul. Barlickiego 1

Lokomotywa 2, Wrocław, ul. Klimasa 37

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O zamówienie mogą ubiegać się firmy, które posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

V. WARUNKI ZMIANY UMOWY ZAWARTEJ W WYNIKU POSTĘPOWANIA

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego lub wynikły z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności zmiany mogą dotyczyć: terminu obowiązywania umowy, zakresu prac modernizacyjnych wynikające z trudnych do przewidzenia sytuacji, zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia. O zmianach Zamawiający powiadomi Wykonawcę w terminie nie późniejszym niż 7 dni kalendarzowych.

VI. INFORMACJA NA TEMAT ZAKRESU WYKLUCZENIA

Zamawiający nie może udzielać zamówienia podmiotom powiązanim z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą polegające w szczególności na:

- a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik części cywilnej lub spółki osobowej
- b. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji
- c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika
- d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

VII. WALUTA, W JAKIEJ BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA

PLN

VIII. KRYTERIA OCENY OFERT I WYBORU WYKONAWCY

Prawidłowo przygotowana oferta sprawdzana i weryfikowana będzie zgodnie z następującymi kryteriami:

- a. C- Cena: 90% (maksymalna ilość możliwych do uzyskania punktów -90)
- b. S – Klauzula Społeczna: 10% (maksymalna ilość możliwych do uzyskania punktów – 10)

Łączna ilość możliwych do uzyskania punktów: 100 (100%)

Właściwa dla każdej oferty liczba punktów (P) będzie obliczana na podstawie następującego wzoru:

$$P = C + S$$

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta, która uzyskała największą liczbę punktów.

Oferty oceniane będą osobno dla każdego lokalu.

IX. OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM OCENY OFERTY

- a. Cena (dotyczy realizacji całości zamówienia w ramach jednego lokalu)

$$C = (C_m / C_b) * 90$$

C- Liczba punktów przyznanych za kryterium ceny

C_m-Cena najniższa spośród kompletnych i poprawnie nadesłanych ofert

C_b- Cena analizowanej oferty

Końcowa liczba punktów zaokrąglona zostanie do dwóch miejsc po przecinku.

- b. Klauzula Społeczna

S = ilość punktów przyznanych za spełnienie kryterium „klauzula społeczna”

Punktacja (10 punktów) przyznana zostanie w przypadku ofert spełniających kryterium klauzuli społecznej:

Zamawiający wymaga, aby wśród osób bezpośrednio wykonujących zamówienie zatrudniona była co najmniej 1 osoba bezrobotna na podstawie skierowania z Powiatowego Urzędu Pracy, zgodnie z ustawą z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy lub na podstawie właściwego dokumentu kierującego bezrobotnego do pracodawcy wystawionego przez organ zajmujący się realizacją zadań z zakresu rynku pracy, określony w analogicznych przepisach państwa członkowskiego UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

Wyżej wskazana osoba musi być zatrudniona nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy. Wykonawca, w przypadku uznania jego oferty za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do zatrudnienia co najmniej 1 osoby bezrobotnej oraz do przedłożenia zamawiającemu zgłoszeń ofert pracy przedstawionych powiatowemu urzędowi pracy w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy, odpisów skierowania bezrobotnych przez ten urząd do pracodawcy oraz umów o pracę. Zamawiający uprawniony jest do kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia 1 osoby bezrobotnej. Na żądanie zamawiającego wykonawca obowiązany będzie niezwłocznie

udokumentować fakt zatrudniania ww. osoby bezrobotnej. W przypadku niezatrudniania w sposób nieprzerwany przy realizacji zamówienia wymaganej przez zamawiającego liczby osób bezrobotnych wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia zamawiającemu kary umownej w wysokości iloczynu kwoty najniższego wynagrodzenia, wraz z należnymi składkami na ubezpieczenie społeczne, oraz liczby miesięcy w okresie realizacji zamówienia, chyba że wykonawca wykaże, iż zgłosił ofertę pracy w powiatowym urzędzie pracy albo w odpowiednim organie zajmującym się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w państwie, w którym ten wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a niezatrudnienie osób bezrobotnych nastąpiło z przyczyn nieleżących po jego stronie. Za przyczynę nieleżącą po stronie wykonawcy będzie uznany w szczególności brak osób bezrobotnych zdolnych do wykonania zamówienia na obszarze, w którym jest realizowane zamówienie, i w okresie jego realizacji.

W toku analizy i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferenta wyjaśnień dotyczących złożonej oferty.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- a) Wykonawca powinien zapoznać się z całością niniejszej dokumentacji i przedstawić ofertę zgodnie z jej wymaganiami,
- b) Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty niezależnie od wyniku postępowania,
- c) Oferta powinna być sporządzona na Formularzu Oferty (załącznik nr 1) i podpisana przez osobę upoważnioną do podpisania oferty,
- d) Oferent może złożyć ofertę na adaptację każdego lokalu lub tylko na adaptację jednego, wybranego lokalu
- e) W przypadku składania ofert na adaptacje obu lokali każda z nich powinna zostać złożona na osobnym formularzu,
- f) Podpisy złożone przez oferenta powinny zawierać imię i nazwisko lub pieczęć imienną.
- g) Złożona oferta musi obejmować wszelkie koszty i elementy składowe związane z wynikiem postępowania.
- h) Oferta powinna być sporządzona czytelnie na piśmie w języku polskim
- i) Oferta powinna zawierać:
 - cenę brutto (Cena powinna być podana co najmniej liczbowo-na Formularzu Oferty dla wszystkich wskazanych w formularzu pozycji)
 - oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych (załącznik nr 2)
- j) Wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany powinny być skreślone i parafowane przez osobę upoważnioną do podpisywania ofert wraz z datą
- k) Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa lub tajemnicę handlową zgodnie z ustawą z dn. 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.) Oferent winien zabezpieczyć w ofercie w osobnej kopercie z dopiskiem „Tylko do wiadomości Zamawiającego”
- l) Wszystkie strony dokumentów stanowiące ofertę, powinny być ze sobą trwale połączone (np. zszyte, zbindowane, stanowić jeden plik dokumentów),
- m) Ofertę należy złożyć Zamawiającemu w jednym egzemplarzu,
- n) Wykonawca może przed upływem terminu składania zmienić lub wycofać ofertę. Ze zmiany oferty powinno w jasny sposób wynikać, które pozycje i dane zostały zmienione.

Wprowadzenie zmiany powinno odbywać się zgodnie z zasadami obowiązującymi przy składaniu oferty.

- o) Wycofanie oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez Oferenta bądź też uprawnioną przez niego na piśmie osobę. Procedura wycofania następuje zgodnie z zasadami składania oferty.

XI. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z POTENCJALNYMI WYKONAWCAMI I ZASADY POROZUMIEWANIA SIĘ:

1. Wszelkie informacje, zawiadomienia, wnioski przekazywane będą pisemnie.
2. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się z Wykonawcami drogą elektroniczną- efs@malopolska.edu.pl.
3. Osobami wyznaczonymi do kontaktów są:
Beata Bochnak – 18 26 76 894, efs@malopolska.edu.pl
4. Oferent może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zamówienia. Zamawiający ma obowiązek udzielenia odpowiedzi nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert- pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek wpłynął po tym terminie Zamawiającym może pozostawić wniosek bez odpowiedzi.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem składania ofert zmienić treść ogłoszenia, przy czym Zamawiający zobowiązany jest do poinformowania o zaistniałej zmianie wszystkich zainteresowanych Oferentów. W wyniku wprowadzonych zmian Zamawiający może wydłużyć czas składania ofert, jeżeli zaistniałe zmiany wymagają dodatkowego czasu na wprowadzenie zmian w ofertach. O wydłużeniu czasu składania ofert Zamawiający poinformuje Oferentów, których oferty wpłynęły do za pomocą poczty elektronicznej.

XII. MIEJSCE , TERMIN I SPOSÓB ZŁOŻENIE OFERTY

1. Oferty przyjmowane będą w siedzibie zamawiającego w formie pisemnej na Formularzu Oferty (załącznik nr 1) osobiście, pocztą tradycyjną lub poprzez e-mail efs@malopolska.edu.pl.
2. Oferta przesłana za pomocą poczty e-mail powinna być zapisana w formacie pdf i zawierać wszystkie niezbędne załączniki tj. oświadczenia, jak również dokumenty umożliwiające dokonanie pełnej oceny oferty.
3. W przypadku złożenia oferty pocztą tradycyjną: ofertę, oświadczenia oraz pozostałe dokumenty Oferent powinien umieścić w zamkniętej kopercie, paczce, opisanej i zaadresowanej na:
Małopolskie Centrum Edukacji (z dopiskiem „oferta - modernizacja”)
ul. Podhalańska 4
34-700 Rabka-Zdrój
4. **Termin składania ofert: do 25.07.2017 do godziny 23:59:59**
5. Oferty złożone po terminie nie będą uwzględnione. Złożenie oferty nie jest równoznaczne z realizacją zamówienia.



XIII. SPOSÓB INFORMOWANIA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Wszyscy Wykonawcy, którzy złożyli ofertę zawiadomieni zostaną o wynikach postępowania w formie elektronicznej (e-mail) na adres e-mail wskazany w ofercie.
2. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zamieszczona zostanie co najmniej na stronie Zamawiającego : www.malopolska.edu.pl oraz na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

XIV. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania Zamawiający nie ponosi kosztów postępowania.

XV. FORMA FINANSOWANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach projektu „Lokomotywa – niepubliczne przedszkole we Wrocławiu” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.

XVI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Do zapytania ofertowego dołączono:

1. Załącznik nr 1- Formularz Ofertowy
2. Załącznik nr 2- Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych
3. Plan aranżacji - lokal 1
4. Plan aranżacji – lokal 2